

変更後の使用目的に係る資料（重要変更）

（法第13条第2項に係る農用地区域からの除外）

事業 番号	事業計画者	住所				職業		
		氏名						
事業計画	転用目的 (用途)				権利移転を伴う場合は、その内容			
	工事等の 概要			所要面積	工期（～）	備考		
		土地造成			m ²			
		建築物			m ²			
	取水・ 排水計画	取水方法				接続している 道路等の状況		
排水処理方法								
関係する 農地等の 概要 ※1	所在地 (所在、字、地番)	地目		面積 (m ²)	利用 状況	所有者 氏名	耕作者 氏名	備考
		登記	現況					
計		m ² (田		m ² 、畑	m ² 、樹園地	m ² 、その他		m ²)
当該土地を 選定した 理由及び 選定の経過	別紙1のとおり							
法第13条 第2項各号 の要件を満 たすと判断 できる理由	別紙2のとおり							
当該土地に 関係する 土地改良 事業等 の概要 ※2	地区名	事業名			事業実施(計画)年度	事業計画の確定日		
	事業完了日 (公告記載の完了日)	事業内容、事業量 (ha)			全体受益面積 (ha)	うち当該計画地の 受益面積 (ha)		
関係法令 に基づく 許認可等	農地法	条の許可						
	都市計画法	条の許可 ()						
	その他 ()							

※1：農用地区域外の土地がある場合には、それも含む（備考欄にその旨を記入する）。

※2：施工中及び現在計画中のものを含む。「事業計画の確定日」は、事業実施中の場合のみ記載。「事業完了日」は、完了公告を行わない事業の場合、実績報告日を記載。

<添付図面等>

- 1 1万分の1程度の図面に除外予定区域及び関連土地改良事業の受益区域を明示したもの
- 2 公図に除外予定区域を明示したもの
- 3 事業計画図
- 4 土地改良事業等の受益地を含む場合には、土地改良区等の意見書の写し
- 5 その他必要な資料

変更後の使用目的に係る資料 別紙1 (重要変更)

(法第13条第2項に係る農用地区域からの除外)

事案 番号	当該土地を選定した理由及び選定の経過
	<p>事業計画の実現のためには、久喜市である必要性及び原則農地利用である農業振興地域内における農用地を選定せざるをえない理由を含め、詳細に記載してください。</p>

変更後の使用目的に係る資料 別紙2 (重要変更)

(法第13条第2項に係る農用地区域からの除外)

事案 番号	法第13条第2項各号の要件を満たすと判断できる理由
	<p>以下各号の要件について、個別に理由を記載してください。</p> <ol style="list-style-type: none">1. 農業振興地域における農用地区域以外の区域内の土地利用の状況からみて、当該変更に係る土地を農用地等以外の用途に供することが必要かつ適当であって、農用地区域以外の区域内の土地をもつて代えることが困難であること。2. 農用地区域内における地域計画の達成に支障を及ぼすおそれがないこと。3. 農用地の集団化、農作業の効率化その他土地の農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれがないこと。4. 効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれがないこと。5. 排水路や農道等の土地改良施設の有する機能に支障を及ぼすおそれがないこと。6. 土地改良事業等の農業基盤整備工事が完了した翌年度から起算して8年を経過した土地であること。